

Auskunft:
Alfred Bechter
T +43 5574 511 25134
Zahl: GVLK-40-091/001-2024
Bregenz, 01.02.2024

Öffentliche Bekanntmachung für Landwirte

Bewirtschaftersuche gemäß § 5 Abs. 8 des Grundverkehrsgesetzes (GVG), LGBl. Nr. 42/2004 idgF

Der Vorsitzende der Grundverkehrs-Landeskommission gibt gemäß § 5 Abs. 1 des Grundverkehrsgesetzes bekannt, dass ein Nicht-Landwirt beabsichtigt nachfolgende landwirtschaftlich gewidmete Grundstücke zu erwerben:

GST-NR/Widmung	3472 u. 3484 – Freifläche-Landwirtschaft
Katastralgemeinde	Bludenz
Größe	7.194 m ²
Lage	siehe Seite 2
Eigentümer	Verl. n. Paulina Zech, Außerbranz u. 5 Mitbesitzer
Art des Rechtsgeschäftes	Kauf

Sollten Sie als Landwirt bereit sein, diese Grundstücke zu einem ortsüblichen Preis **im Pachtwege zu bewirtschaften**, können Sie dies während der Bekanntmachungsfrist dem Vorsitzenden der Grundverkehrs-Landeskommission, Josef-Huter-Straße 35, 6900 Bregenz, schriftlich oder mit E-Mail mitteilen. Bitte geben Sie auch den konkreten Betrag an, welchen Sie bereit wären, **für diese Pachtung** zu bezahlen.

In der Mitteilung haben Sie nachzuweisen, dass Sie zum Rechtserwerb in der Lage sind und Ihr landwirtschaftlicher Betrieb mit Pachtflächen aufstockungsbedürftig ist. Der Mitteilung haben Sie Folgendes beizulegen:

- Kopie des aktuellen Mehrfachantrages der Agrarmarkt Austria Ihres Betriebes, sowie ausführliche Angaben über die Betriebsgröße und Betriebsausstattung
- Vorlage einer aktuellen Tierliste des gesamten Viehbestandes
- Nähere Begründung, weshalb diese Grundstücke geeignet wären, Ihren landwirtschaftlichen Betrieb damit aufzustocken
- Bankbestätigung in der Höhe des verbindlichen Pachtangebotes

Jene Landwirte, die ihr Interesse der Grundverkehrs-Landeskommission mitgeteilt haben, können nach Abschluss des Grundverkehrsverfahrens mit den Eigentümern selbst Kontakt aufnehmen.

Als interessierter Landwirt haben Sie keinen Anspruch auf Abschluss eines Vertrages. Den Eigentümern ist es überlassen, ob oder mit welchem Landwirt sie das Rechtsgeschäft abschließen. Für sie besteht keine Verpflichtung, ihre Grundstücke zu veräußern bzw. zu verpachten.

Der Vorsitzende
gez. Mag. Alexander Sepp

Grundverkehrs-Landeskommission Vorarlberg Geschäftsstelle

Standortadresse: Josef-Huter-Straße 35, 6900 Bregenz, Österreich

Postadresse: Landhaus, Römerstraße 15, 6901 Bregenz | www.vorarlberg.at/datenschutz

landwirtschaft@vorarlberg.at | T +43 5574 511 0 | F +43 5574 511 925195

auf dem Veröffentlichungsportal bereitgestellt von 06.02.2024 bis 06.03.2024

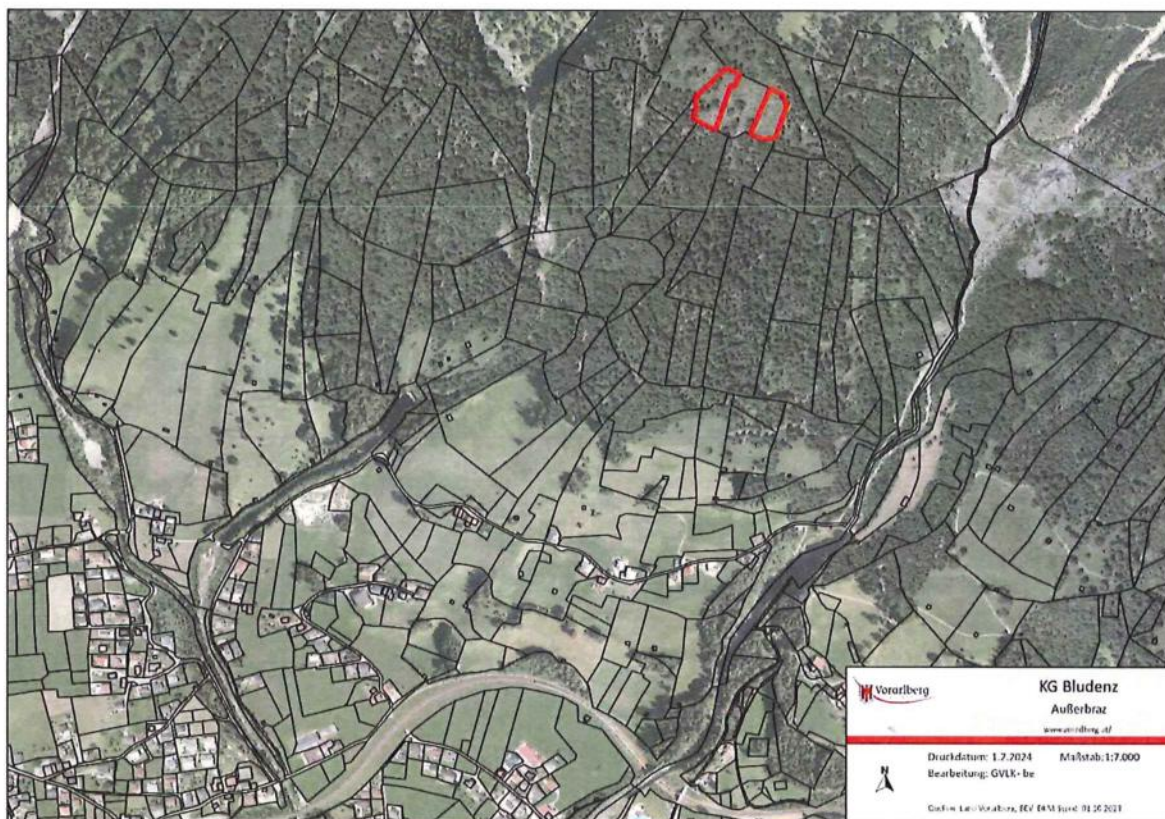
Ergeht an:

Amt der Stadt Bludenz
Herrn Bgm. Simon Tschann
Werdenbergerstr. 42
6700 Bludenz

mit dem Ersuchen im Sinne des § 5 Abs. 3 des Grundverkehrsgesetzes

- diese Veröffentlichung umgehend einen Monat auf dem Veröffentlichungsportal im Internet zu veröffentlichen;
- den „Beginn“ und das „Ende“ auf der Veröffentlichung anzumerken;
- nach Ablauf der einmonatigen Frist die Veröffentlichung der Grundverkehrs-Landeskommission zurückzusenden (per E-Mail oder postalisch).
- Weiters wird empfohlen, die Bekanntmachung während der Veröffentlichungsfrist an der Amtstafel anzuschlagen.

Es wird zweckmäßig sein, dass der Herr Bürgermeister auch die übrigen Mitglieder der Grundverkehrs-Ortskommission über die Veröffentlichung informiert. Diese können allenfalls weitere interessierte Landwirte verständigen.





Dieses Dokument ist amtssigniert im Sinne des E-Government-Gesetzes.

Mechanismen zur Überprüfung des elektronischen Dokuments sind unter <https://www.signaturpruefung.gv.at/> verfügbar.

Ausdrucke des Dokuments können bei der

Grundverkehrs-Landeskommission Vorarlberg,
Amt der Vorarlberger Landesregierung,
Landhaus, Römerstraße 15
A-6901 Bregenz
E-Mail: land@vorarlberg.at
überprüft werden.